**АННОТАЦИЯ**

**программы государственной итоговой аттестации**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Кафедра** | Городского хозяйства | |
| **Направление подготовки** | 38.04.02 | Менеджмент |
| **Направленность (профиль)** | Управление городским хозяйством и имущественным комплексом | |
| **Форма ГИА** | Выпускная квалификационная работа | |
| **Способы проведения ГИА** | защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты | |
| **Объем** | 9 з.е. | |
| **Место ГИА в структуре ОПОП** | Блок 3 «Государственная итоговая аттестация», который в полном объеме относится к базовой части программы и завершается присвоением квалификации, указанной в перечне специальностей и направлений подготовки высшего образования, утверждаемом Министерством науки и высшего образования Российской Федерации. | |
| **Цели ГИА** | | |
| Проверка сформированности компетенций необходимых для решения профессиональных задач, в соответствии с видами профессиональной деятельности, на которые ориентирована программа. | | |
| **Перечень планируемых результатов подготовки и защиты ВКР** | | |
| должны быть сформированы все общекультурные, общепрофессиональные и профессиональные компетенции. | | |
| готовность выпускника к видам профессиональной деятельности:  научно-исследовательской  организационно-управленческой  аналитической | | |
| **Структура ВКР** | | |
| Введение  Основная часть, состоящая трех глав  Заключение  Список использованных источников  Приложение (при необходимости) | | |
| **Перечень тем, порядок подготовки, требования к ВКР и порядку их выполнения, критерии оценки результатов защиты, а также порядок подачи и рассмотрения апелляций размещены на официальном сайте УрГЭУ** | | |
| Студенту/Государственная итоговая аттестация  <http://www.usue.ru/studentam/perechen-tem-vypusknyh-kvalifikacionnyh-rabot/> | | |
| **Перечень литературы для подготовки ВКР** | | |
| **Основная литература**   1. Гассуль, В. А. Управление многоквартирным домом в системе ЖКХ [Текст] : пособие для работников управляющих компаний, ТСЖ, ЖСК и собственников помещений многоквартирного дома / Вениамин Гассуль. - Санкт-Петербург [и др.] : Питер, 2015. - 253 с. (5 экз.) 2. Макроэкономическое планирование и прогнозирование [Текст] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Экономика" / А. Н. Семин [и др.]. - Москва : КноРус, 2016. - 308 с. (1 экз.) 3. Романова, А. И. Формирование доступной среды жилищного фонда [Электронный ресурс] : Монография / А. И. Романова, Д. О. Буркеев. - Москва : ИНФРА-М, 2015. - 157 с. [http://znanium.com/go.php?id=504295](http://znanium.com/go.php?id=504295" \t "_blank) 4. Протасевич, А. М. Энергосбережение в системах теплогазоснабжения, вентиляции и кондиционирования воздуха [Электронный ресурс] : учебное пособие / А. М. Протасевич. - Минск : Новое знание, 2018. - 286 с. <http://znanium.com/go.php?id=942770> 5. Пейзер, Р. Профессиональный девелопмент недвижимости [Текст] : руководство ULI по ведению бизнеса / Ричард Пейзер, Дэвид Гамильтон ; пер. с англ. Виктории Степановой, Натальи Яцюк ; [науч. ред. А. Курников]. - Москва : Манн, Иванов и Фербер, 2015. - 581 с. (5 экз.) 6. Стерник, Г. М. Девелопмент недвижимости [Текст] : учебное пособие / Г. М. Стерник, С. Г. Стерник, Н. В. Тулинова. - Москва : Проспект, 2016. - 304 с. (1 экз.) 7. Федотова, М. А. Девелопмент в недвижимости [Текст] : [монография] / М. А. Федотова, Т. В. Тазихина, А. А. Бакулина ; Финансовый ун-т при Правительстве Рос. Федерации. - Москва : КноРус, 2015. - 264 с. (5 экз.) 8. Оперативное управление ЖКХ [Текст] : учебное пособие / [Е. М. Блех [и др.]; науч. ред. Е. И. Богомольный. - Москва : Проспект, 2017. - 80 с. (8 экз.) 9. Плотников, А. Н. Оценка приносящей доход недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие / А. Н. Плотников. - Москва : ИНФРА-М, 2016. - 80 с. <http://znanium.com/go.php?id=754386> 10. Экономика жилищной сферы [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Менеджмент» (профиль «Производственный менеджмент») / [В. В. Бузырев [и др.] ; под общ. ред. В. В. Бузырева. - 2-е изд. - Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2016. - 363 с. <http://znanium.com/go.php?id=508569>   **Дополнительная литература**   1. Ряховская, А. Н. Проблемы антикризисного управления жилищно-коммунальным хозяйством в муниципальных образованиях [Электронный ресурс] : монография / А. Н. Ряховская. - Москва : ИНФРА-М, 2016. - 164 с. <http://znanium.com/go.php?id=519790> 2. [Хиревич, Сергей Анатольевич](http://webirbis.usue.ru/cgi-bin/irbis64r_14/cgiirbis_64.exe?LNG=&Z21ID=&I21DBN=BOOK&P21DBN=BOOK&S21STN=1&S21REF=3&S21FMT=fullwebr&C21COM=S&S21CNR=10&S21P01=0&S21P02=1&S21P03=A=&S21STR=Хиревич,%20Сергей%20Анатольевич). Качество городской среды как фактор роста капитализации недвижимости [Текст] : автореферат... канд. экон. наук: 08.00.05 / С. А. Хиревич ; Байкал. гос. ун-т. - Красноярск : [б. и.], 2017. - 22 с. : ил. - 3. Землякова, Г.Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель [Электронный ресурс] : Монография / Г. Л. Землякова ; Ин-т государства и права РАН. - 2-е изд. - Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2017. - 376 с. <http://znanium.com/go.php?id=971755>   **Перечень электронных образовательных ресурсов, к которым обеспечивается доступ обучающихся, в том числе приспособленные для использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья**  Электронный каталог ИБК УрГЭУ (<http://lib.usue.ru/> );  Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<https://elibrary.ru/> )  ЭБС издательства «ЛАНЬ» (<http://e.lanbook.com/> );  ЭБС Znanium.com (<http://znanium.com/> );  ЭБС Троицкий мо[http://www.trmost.ru](http://www.trmost.ru/)ст ( )  ЭБС издательства ЮРАЙТ (<https://www.biblio-online.ru/> );  Сетевое издание «Информационный ресурс СПАРК» (<http://www.spark-interfax.ru/> );  Университетская информационная система РОССИЯ (<https://uisrussia.msu.ru/> ).  Архив научных журналов NEICON ([http://archive.neicon.ru](http://archive.neicon.ru/) ).  Обзор СМИ Polpred.com ([http://polpred.com](http://polpred.com/) )  Ресурсы АРБИКОН ([http://arbicon.ru](http://arbicon.ru/) )  Научная электронная библиотека КиберЛенинка ([http://cyberleninka.ru](http://cyberleninka.ru/) ) | | |
| **Перечень профессиональных стандартов** | | |
| не реализуются | | |
| **Описание материально-технической базы необходимой для подготовки и проведения ГИА** | | |
| **Перечень лицензионного программного обеспечения:**  - Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.  - Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г. | | |
| **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**  Общего доступа  - Справочная правовая система ГАРАНТ  - Справочная правовая система Консультант плюс  http://upr.ru Сайт «Управление предприятием»  https://www.gost.ru/portal/gost/Официальный сайт Росстандарта  http://fsa.gov.ru/ Официальный сайт Федеральной службы по аккредитации «Россакредитация»  http://www.urbaneconomics.ru/-[Институт экономики города](http://www.urbaneconomics.ru/)  http://www.midural.ru/ - Официальный сайт Правительства Свердловской области  <http://rgud.ru/>- РОССИЙСКАЯ ГИЛЬДИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ И ДЕВЕЛОПЕРОВ  <http://www.gbcru.org/>- Совет по экологическому строительству | | |
| **Перечень МТО помещения** **проведения защиты ВКР (сдачи государственного экзамена)**  Для проведения защиты требуется аудитория и мультимедийное оборудование с доступом к информационно-поисковым, справочно-правовым системам, базам данных действующего законодательства, иным информационным ресурсам. | | |

Аннотацию подготовил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Злоказова А.В.

Заведующий кафедрой городского хозяйства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Баженов С.И.